

H Í R L E V É L



könyvelő iroda és gazdasági tanácsadó kft
Dr. Király György

Cím: 8400 Ajka, Kosztolányi u. 14/A
 Tel/Fax: (88) 210 150, (88) 214 971
 E-mail: kiralykft@mail.drkiraly.hu
 Honlap: www.drkiraly.hu

„Caesaribus census, solvite vota Deo. Császáré az adód, Istenedé az imád.”

A HÓNAP AKTUALITÁSA

SZABADSÁGSARC

Ha az előző kormány terjesztette be volna november közepén az adótörvényeket az törvényellenes lett volna. A regnáló hatalmon az elhúzódotyogást egy törvény-módosítással megoldotta és az adótörvények benyújtásának határidejét 45-ről 30 napra csökkentette. Az elfogadott adótörvényekben jó néhány esetben olyan törvényekre hivatkoznak, amelyeket még meg sem alkottak.

A nem megszorításnak nevezett intézkedések 1.400 milliárd Ft-ot tesznek ki, amelyből az adótörvények 450 milliárd Ft terhet jelentenek az embereknek.

Az elhíresült Bokros-csomag tized ekkora terhet rótt az adózókra és javult az ország megítélése.

Panaszra mégsem lehet okunk, mert jövőre akár pezsgőben is fűrdhetünk, ugyanis 1000 literig adómentes lesz a pezsgőkészítés, ez napi 3 üveg családonként. Dolce vita!

Dr. Király György

HASZNOS INFORMÁCIÓK

ÜZEMANYAG ÁRAK FT/L

Üzemanyag	2011. november	2011. december
95	400	400
Gázolaj	407	422
Autógáz	223	224

JEGYBANKI ALAPKAMAT

2011. november 30.	6,50 %
2011. január 25.	6,00 %
2010. december 21.	5,75 %
2010. november 30.	5,50 %
2010. április 27.	5,25 %

MEGSZAVAZTÁK - NEHÉZ ÉV LESZ 2012.

Az Országgyűlés elfogadta a jövő évi adószabályokat.

A változások értelmezésére és megértésére még hónapok kellenek. De várni kell még az adótörvényekben hivatkozott, de még be nem terjesztett törvényekre is.

A személyi jövedelemadó törvény új szabálya, hogy akik jövőre 2 millió 424 ezer forintnál többet keresnek, az adóalapjukat 27 %-kal kötelesek megemelni, a törvény ezt adóalap kiegészítésnek hívja.

A jogszabály szintén új eleme, hogy a lakását bérbeadó személy a kapott lakbérből levonhatja, a más településen általa bérbé vett lakás bérleti díját. Ennek feltétele, hogy a bérléshez ne kapjon térítést.

A költségvetési bizottság módosító indítványként terjesztette be „A munkabérek nettó értékének megőrzéséhez szükséges béremelést végrehajtó foglalkoztatót megillető adókedvezmény” címen a javaslatát, mely még módosult a zárószavazás előtti módosító indítvánnyal. A munkáltató, a **27 % tb-járulék helyett bevezetendő szociális hozzájárulási adóból** írhatja le adókedvezményként a bruttó béremelés (jellemzően 5 %-os) „önrész” feletti részét. Az adókedvezményt a nem állami cégek vehetik igénybe. Azok a munkáltatók jogosultak rá, akik a kormányrendeletben rögzítendő elvárt béremelést valamennyi folyamatosan foglalkoztatott munkavállaló tekintetében végrehajtja. (A végrehajtás és a számítás menete zavaros és követhetetlen, csak remélni lehet, hogy a jövő évi béremeléséig tisztul a kép, legalább ott, ahol lehetőség lesz 15 %-os béremelés végrehajtására.)

Lényege: a munkabérek elvárt emeléséért cserébe járó adókedvezmény,

amibe minden, a munkaviszony után fizetendő adó beletartozik, a bruttó bér 21,5 %-a lesz jövőre, de legfeljebb havi 16.125 forint, míg 2013-ban 16 %-ra, illetve 12 ezer forintra változik ez a kedvezmény.

A tb-törvény módosításával a Ház kimondta, hogy a pénzbeli társadalombiztosítási ellátás összege arányban áll a biztosított - járulékalapú szolgálat - jövedelmével. Ez alól csak törvény tehet kivételt. A munkavállaló 4 % természetbeni egészségbiztosítási-, 3 % pénzbeli egészségbiztosítási-, és 1,5 % munkaerő-piaci járulékot (összesen 8,5 %) fizet.

A munkaadó által fizetendő tb-járulék pedig 27 %-os, **szociális hozzájárulási adó** válik.

A változtatások értelmében a jelenlegi 30-ról 37 %-ra emelkedik az egyszerűsített vállalkozói adó (eva) kulcsa.

Az **EVA** kulcsának megemelése mellett az adónem választhatóságának összehatára is változik: a mai 25 millióról 30 millió forintra nő.

Új adónem a **kulturális adó**, amelyet a pornográf termékekből nyert árbevétel után kell megfizetni.

A **népegészségügyi termékadó** (chips-adó) törvényből kikerülnek azok a termékek, amelyek legalább 50 %-ban tejet tartalmaznak.

A legfontosabb változás viszont a **baleseti adó**, amely ennek a törvénynek a része lett. Ezt a biztosítók fizetik a kötelező gépjármű felelősségbiztosítás (kgfb) díja után, a kulcsa 30 %, a maximális adó napi 83 Ft.

Átalakul a **cégautók után fizetendő adó** is. Az új rendszer - négy lépcsőben - kilowattban méri a motor teljesítményét, és a környezetvédelmi osztály szerint is differenciál.

A parlament megszabta továbbá, hogy aki magyarországi lakóhellyel rendelkezik, az **külföldi rendszámú járművet** az eddigi 30 nap helyett legfeljebb csak egy napig használhat az országban, de a külföldi üzembentartónak ehhez is írásban hozzá kell járulnia.

A közúti közlekedésről szóló törvény módosítása kimondja, hogy gépjármű csak magyar hatósági jelzéssel vehet részt a forgalomban, kivéve, ha külföldi vagy belöldi flottaüzemeltető a tulajdonosa, és az a regisztrációs adót a jármű után megfizette.

Az új adótörvények értelmében jövőre lényegesen csökken a **regisztrációs adó**, ugyanakkor az **illetéktörvény** módosítása megemeli a személygépkocsik átírási illetékét. A bírósági illetékek is drágulnak, a házassági bontóperek terhe például 12 ezer forintról 30 ezer forintra emelkedik.

Az illetéktörvény változtatása szerint jogszabály előírhatja igazgatási szolgáltatási pótdíj felszámítását. Ezt akkor kell fizetni, ha a hatóság a hivatali munkaidején túl, illetve a székhelyén kívül jár el, továbbá ha az ügyfél soron kívüli, sürgősségi, vagy pedig azonnali eljárást kér.

Az adózás rendjéről szóló törvénybe újként bekerült az **adóregisztrációs eljárás**. Ennek lényege, hogy az adószám kiadása előtt az adóhatóság egybeveti az alapítók adatait a nála meglévőkkel, és meghatározott esetekben megtagadja az adószám kiadását.

A másik új szabálycsoport az adózás rendjéről szóló törvényben a fokozott **adóhatósági felügyelet**. Az adóhatóság az adószám kiadása után kérdőívet küldhet a frissen alapított cégnek, amelyben a tevékenysége részleteiről, valamint az annak végzéséhez szükséges technikai és pénzügyi eszközökről érdeklődik. A válaszok után az adóhatóság - legfeljebb egy évre - fokozott adóhatósági felügyelet alá vonhatja a céget. Ennek egyik eleme, hogy sűrített áfa-bevallást és -fizetést írhat elő számára a hatóság.

A **bizonytalan adójogi helyzet** - mint új szabálycsoport - lényege, hogy ha az adózó bizonytalan az adójogszabályok értelmezésében, akkor adótanácsadó, vagy ügyvéd által ellenjegyzett jegyzőkönyvben közli az adóhatósággal azt az értelmezést, amely alapján bevallotta és megfizette az adót. Ilyenkor - ha csak nem nyilvánvaló képtelenséget állít - nem bírságható.

A bejelentés díjköteles, az adó 0,5 %-a, de legalább 100 eFt és legfeljebb 5 MFt.

A termőföld átminősítési spekuláció csökkentését célozza a **szokásos hozam** fogalmának a bevezetése. Ennek indoklása szerint a megvásárolt termőföld belterületté nyilvánításával a terület akár a többszörösét is érheti. Ha az eladási ár meghaladja a szokásos hozamot, akkor a különbség háromszorosa kerül be az adó-

alapba. Ugyanez a többletjövedelem a társasági adóban is adóköteles.

A képviselők lehetővé tették, hogy a jövőben szűkebb lakókörnyezetében, vagy vendéglátás keretében árulhassa saját főzésű pálinkáját, aki azt palackozza és zárjeggyel látja el.

Újdonság továbbá, hogy a cégbejegyzést követően 5 napon belül be kell jelentkeznie a társaságnak a területileg illetékes gazdasági kamaránál. A kamarai hozzájárulás évi 5 ezer forint lesz. *(Ezzel visszacsempészik a kötelező kamarai tagságot!)*

AZ ÖRDÖG A RÉSZLETEKBEN VAN

A jövő évi adózással kapcsolatos törvények közzététele után kerülnek elő azok az apró részletek, amelyek nem kapnak kellő publicitást és hazugsággá degradálják M. miniszter adó- és adminisztráció csökkentésre tett bejelentéseit.

Tb járulékot érintő változások

2012-től 6-ról 7 %-ra emelkedik a biztosított által fizetendő egészségbiztosítási járulék mértéke.

A főállású vállalkozók esetén az egészségbiztosítási és munkaerő-piaci járulék tekintetében egy új járulék-alap-minimum kerül bevezetésre, mely a **tárgyév első napján érvényes minimálbér másfélszerese**.

A társadalombiztosítási járulékfizetés kiszélesítése érdekében 2012-től egészségbiztosítási járulékot kell fizetni a végkielégítés, a jubileumi jutalom és a szabadságmegváltás után is, valamint megszűnik a másodállások 2 %-os pénzbeli egészségbiztosítási járulék alóli mentessége is. **Az olyan nem munkaviszony alapján tevékenykedő ügyvezetőkre is kiterjed a minimális járulék alap utáni járulékfizetési kötelezettség, aki nem kap díjazást ezen tevékenységre.**

Szakképzési hozzájárulás

Megjelent a szakképzésről szóló törvény módosítása. 2012-től jelentősen átalakul a szakképzés támogatási rendszere, a mértéke az egészségbiztosítási- és munkaerő-piaci járulék-alap 1,5 %-a. *(Az egészségbiztosítási- és munkaerő-piaci járulékot viszont legalább a minimálbér másfélszerese után kell fizetni, vagyis lesz ahol emelkedik a hozzájárulás.)*

Az eddigi féléves előleg bevallást és befizetést ezentúl havonta kell teljesíteni.

ÁFA

Az áfát érintő legfontosabb változás, hogy az általános adómérték 2012. január 1-jétől a jelenlegi 25 %-ról **27 %-ra** emelkedik. Az adómérték változására javasolt időben felkészülni, ezért az alábbiakban néhány, az adókulcs változásával összefüggő gyakorlati kérdést ismertetünk.

A Hírlevélben megjelenő írások, közölt információk kizárólag a tájékoztatást és a figyelem felhívást szolgálják, semmilyen körülmények között sem értelmezhetők adótanácsadásként, azokat mindenki saját felelősségére alkalmazza. A közölt információk felhasználásából eredő esetleges károkért a Hírlevél készítője nem tartozik felelősséggel.

Főszabály szerint a fizetendő áfa megállapítására a teljesítéskor érvényes adómértéket kell alkalmazni. Ennek megfelelően az alkalmazandó adómérték 25 %, amennyiben az értékesítés, illetve szolgáltatásnyújtás teljesítésére 2012. január 1-jét megelőzően kerül sor, illetve 27 %, amennyiben az ügyletre már a 2012-es évben kerül sor. Tekintettel arra, hogy az áfa rendszerében a részteljesítés is teljesítésnek minősül, az egyes részteljesítések ellenértékére is a részteljesítés megvalósulásának időpontjában érvényes adómértéket kell alkalmazni, azaz a **2012. január 1-jét megelőzően teljesült részteljesítések még a 25 %-os adókulcs szerint adóznak.**

Egyes ügyletek esetén az áfa-törvény az adófizetési kötelezettség keletkezését a teljesítés időpontjától eltérően határozza meg (például előleg, egyes fordított adózás alá eső ügyletek, Közösségen belüli beszerzés, termékimport). Ezen ügyletek esetén a **teljesítés időpontja helyett a fizetendő adó megállapításakor érvényes adómértéket kell alkalmazni. A Közösségen belüli beszerzések esetén a fizetendő adó megállapításakor érvényes adómérték**, a számla kibocsátásakor, de legkésőbb a teljesítést követő hónap tizenötödik napján érvényes adómérték.

Az új szabály szerint 2013-tól minden áfa bevallás kötelező kelléke lesz az "összesítő jelentés", melyen az adózó nyilatkozik minden egyes általa kibocsátott és minden egyes általa befogadott áfás számla adatairól. A részleteket külön rendelet szabályozza majd.

MEGADÓZTATOTT CAFETÉRIA JUTTATÁSOK

Az adótörvényeket módosító törvény végszavazásával véglegessé váltak a személyi jövedelemadó törvény 2012-ben hatályos szabályai. Az adójóváírás megszűnése mellett, a legnagyobb várakozás a munkavállalókat a béren felül megillető juttatások sorsát övezi.

A juttató közteherviselésével járó **kedvezményes béren kívüli juttatások** összességét két fontos változás érinti:

– együttes értéküknek 2012-ben (munkavállaló, személyesen közreműködő tag) személyenként 500 ezer forint – az adóévi munkaviszonyban, személyes közreműködői jogviszonyban töltött napokkal arányosított – keretösszeget meg nem haladó része,

– a kedvezmény mindössze annyit jelent, hogy a juttatások értékének 1,19-szerese után a 16 % szja mellett ezeknél a fizetendő egészségügyi hozzájárulás (eho) nem 27, (mindösszesen 51,17 %) hanem csak 10 % (mindösszesen 30,94 %).

A kedvezményes kereten belül kombináltan adható **béren kívüli juttatások** köre is megváltozik.

Az idén október 1-jétől már megszűnt üdülési csekk mellett az internet-juttatási kedvezmény is megszű-

nik. A munkavállalókat megillető SZÉP-kártya támogatás – több juttatótól együttvéve is – évi 300 ezer Ft-ról 450 ezer Ft-ra növekszik. Ezen belül a kártya három külön alszámlájára utalva, szálláshelyszolgáltatásra legfeljebb 225 ezer forint, melegkonyhás vendéglátóhelyeken (ideértve a munkahelyi étkeztetést is) étkezési szolgáltatásra legfeljebb 150 ezer forint, a szabadidő-eltöltést, a rekreációt, az egészségmegőrzést szolgáló, szolgáltatásra legfeljebb 75 ezer forint kedvezményes támogatás adható. A SZÉP-kártyára utalt háromféle támogatás felhasználhatóságának részletes szabályait kormányrendelet tartalmazza majd.

A SZÉP-kártyára utalt étkezési támogatás mellett, a munkáltató a munkavállaló választása szerint még két további étkezési juttatást is adhat kedvezményesen:

– munkahelyi (üzemi) étkeztetésnek minősülő szolgáltatás keretében a munkáltató telephelyén működő étkezőhelyen megvalósuló ételfogyasztást havi 12 ezer 500 forintot meg nem haladó értékben,

– fogyasztásra kész étel vásárlására jogosító Erzsébet-utalvány formájában (az adóéven belül utólagosan adva is) a juttatás alapjául szolgáló jogviszony minden megkezdett hónapjára a havi 5 ezer forintot.

Az összes kedvezményes étkezési juttatás akár évi 360 ezer forint is lehet.

Továbbra is kedvezményes béren kívüli juttatás marad – az iskolakezdési támogatás évente a minimálbér 30 százalékáig;

– a helyi utazási bérlet juttatása;

– az iskolarendszerű képzés átvállalt költsége évente a minimálbér két és félszereséig;

– a szövetkezet közösségi alapjából nem pénzben juttatott jövedelem évente a minimálbér 50 %-áig;

– a munkáltatói hozzájárulás az önkéntes kölcsönös nyugdíjpénztár(ak)ba havonta a minimálbér 50 %-áig;

– a munkáltatói hozzájárulás az önkéntes kölcsönös egészségpénztár(ak)ba/önsegélyező pénztár(ak)ba havonta a minimálbér 30 %-áig;

– a foglalkoztatói hozzájárulás a foglalkoztatói nyugdíjszolgáltató intézménybe havonta a minimálbér 50 %-áig;

– a munkavállalónak (személyes közreműködőnek) és közeli hozzátartozóinak a munkáltató tulajdonában, vagyonkezelésében lévő üdülőben nyújtott üdülési szolgáltatás révén juttatott jövedelemből az adóévben személyenként a minimálbér összegét meg nem haladó rész.

Változik azoknak az **egyes meghatározott juttatásoknak** a köre is, amelyek után a közterheket a juttató fizeti meg. (51,17 %)

A Hírlevélben megjelenő írások, közölt információk kizárólag a tájékoztatást és a figyelem felhívást szolgálják, semmilyen körülmények között sem értelmezhetők adótanácsadásként, azokat mindenki saját felelősségére alkalmazza. A közölt információk felhasználásából eredő esetleges károkért a Hírlevél készítője nem tartozik felelősséggel.

Jövőre ilyen juttatás lesz a munkáltató (a társas vállalkozás) által a munkavállalónak (személyes közreműködőnek), valamint rá tekintettel más magánszemélynek az adóévben biztosított béren kívüli juttatások együttes értékének az évi 500 ezer forintot, illetve az 500 ezer forint – az adóévben a juttatás alapjául szolgáló a jogviszonyban töltött napokkal arányos összegét (éves keretösszeg) meghaladó része.

Emellett változatlan marad, hogy az a juttatás, amely megfelel a kedvezményes béren kívüli juttatás feltételeinek, de az ott meghatározott értékhatárt meghaladja, szintén olyan juttatásnak minősül, amely után a juttató fizet 51,17 % közterhet.

Ugyancsak ilyen lesz az adómentes juttatásnak, üzleti ajándéknak nem minősülő, üzletpolitikai (reklám) célú juttatás, amely nem tartozik a szerencsejáték szervezéséről szóló törvény hatálya alá.

Ismét lehet majd olyan juttatásokat is adni, amelyek minden munkavállalónak egyaránt azonos nagyságrendben, vagy minden munkavállaló által megismerhető szabályzat alapján azonos feltétel szerint járnak. Lényegében a 2010. előtti szabálynak megfelelő rendelkezésekkel egészül ki a törvény. Ez azt is jelenti például, hogy azonos feltétellel, illetve szabályzat alapján a munkáltató bármit adhat természetben, akár utalvány formájában is (üdülési, utazási utalványt, vásárlási utalványt, internet-utalványt stb.), még hozzá korlátozás nélkül, ha a szja-t és az eho-t (összesen 51,17 %) megfizeti.

Az előzőek mellett a kifizető 51,17 százalékos szja- és eho-kötelezettsége mellett, szabályzat és egységes feltétel nélkül is továbbra is adható lesz:

- ⇒ a hivatali, üzleti utazáshoz kapcsolódó étkezés vagy más szolgáltatás révén a magánszemélynek juttatott adóköteles jövedelem;
- ⇒ a kifizető tevékenységének ellátása érdekében biztosított helyi és távolsági távbeszélő-szolgáltatás, mobiltelefon-szolgáltatás, továbbá az Internet-protokollt alkalmazó beszédcélú adatátvitel-szolgáltatás magáncélú használata címén meghatározott adóköteles jövedelem;
- ⇒ több magánszemély, mint biztosított javára kötött biztosítási szerződés alapján fizetett adóköteles biztosítási díj, ha a biztosítási szerződés nem egyéni, hanem kizárólag a munkakör, a beosztás, a munkaviszonyban eltöltött idő, az életkor vagy más közös ismérv alapján határozza meg a biztosítottak körét;
- ⇒ a legfeljebb évi három alkalommal – az erre vonatkozó nyilvántartás vezetése mellett – csekély értékű ajándék révén juttatott adóköteles jövedelem,
- ⇒ az olyan ingyenes vagy kedvezményes termék, szolgáltatás révén juttatott adóköteles bevétel, amely-

nek igénybevételeire egyidejűleg több magánszemély jogosult, és a kifizető – jóhiszemű eljárása ellenére – nem képes megállapítani az egyes magánszemélyek által megszerzett jövedelmet, továbbá az egyidejűleg több magánszemély (ideértve az üzleti partnereket is) számára szervezett, ingyenes vagy kedvezményes rendezvénnyel, eseménnyel összefüggésben (ha a rendezvény, esemény a juttatás körülményeiből megítélhetően döntő részben vendéglátásra, szabadidőprogramra irányul) a kifizető által viselt költség (beleértve az ilyen rendezvényen, eseményen a résztvevőknek adott ajándéktárgyra fordított kiadást is, feltéve, hogy az ajándéktárgy egyedi értéke személyenként nem haladja meg a minimálbér 25 százalékát);

- ⇒ a kifizető által törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése következtében a magánszemélynek ingyenesen vagy kedvezményesen átadott termék, nyújtott szolgáltatás révén juttatott adóköteles jövedelem.

HA DECEMBER 20-A, AKKOR FELTÖLTÉSI KÖTELEZETTSÉG

Belföldi illetékességű adózónak és a külföldi vállalkozónak egyes adófizetési kötelezettsége körében az év közben befizetett adóelőlegeit ki kell egészítenie a várható fizetendő adó összegére. Tehát a feltöltési kötelezettség 100 %-os feltöltésre vonatkozik.

Társasági- és helyi iparüzési adó feltöltési kötelezettség azon kettős könyvvitelt vezető adóalanyokat érinti, akiknek előző évi (évesített) árbevétele meghaladta a 100 millió Ft-ot.

A feltöltési kötelezettséggel érintett adózónak az utolsó negyedéves társasági adóelőlegét is a feltöltéssel együtt meg kell fizetni.

Az EVA alany az adóelőlegét negyedévente fizeti a negyedéves tényleges EVA bevétel figyelembe vételével. Az I-III. negyedévre megfizetett előleget kell december 20-ig kiegyesítenie a várható adó mértékére.

LEGÚJABB!

A végtörlesztéshez a cég által a munkavállalónak adott támogatás 7.500.000 Ft-ig adómentes. Ugyancsak adómentes az e célból adott kamatmentes hitel is. Figyelem, a kedvezményes kamatozású hitel továbbra is adóköteles. A vissza nem térítendő támogatás költségként elszámolható, feltétele, hogy a támogatást a pénzügyintézet számlájára kell utalni. Mindkét kedvezmény csak a munkaviszonyban lévőkre vonatkozik.

**ÉRTESÍTEM ÜGYFELEINKET,
HOGY IRODÁNK DECEMBER 22-TŐL 2012. JANUÁR
1-IG ZÁRVA TART.**

A Hírlevélben megjelenő írások, közzétett információk kizárólag a tájékoztatást és a figyelem felhívást szolgálják, semmilyen körülmények között sem értelmezhetők adótanácsadásként, azokat mindenki saját felelősségére alkalmazza. A közzétett információk felhasználásából eredő esetleges károkért a Hírlevél készítője nem tartozik felelősséggel.